

Техническая спецификация
на выполнение работ по техническому обследованию с оценкой
технического состояния и физического износа строительных конструкций,
зданий и сооружений на перевалочной базе ТОО «MKS Company»

1. Требования и характеристика услуг.

Техническое обследование строительных конструкций, зданий и сооружений и с предоставлением технического (экспертного) заключения по техническому состоянию и оценке физического износа следующих зданий и сооружений:

№ п/ п	Наименование услуг	Краткая характеристика объектов	Единица измерени я
1	2	3	4
1.	Техническое обследование с оценкой технического состояния и физического износа строительных конструкций, зданий и сооружений перевалочной базы ТОО «MKS Company»	1. Железнодорожные подъездные пути (колея 1520 мм). 2. Склад кислоты - установка из шести вертикальных баков для серной кислоты, вместимостью по 600 м3 каждая 3. Насосная налива кислоты с пунктом нейтрализации 4. Технологическая насосная слива кислоты №1. Каркасное здание размером 5,1 на 10,2 м, высотой 6,18-6,48. 5. Станции налива кислоты №1,2,3,4. Площадка на высоте 3 м, размером 2х2,5 м, с укрытием из стальных листов трапециевидного профиля. 6. Технологическая насосная слива кислоты. Каркасное здание размером 5,1 на 10,2 м, высотой 6,18-6,48 м, с 3 центробежными насосами, 1 самовсасывающий центробежный насос, 1 погружной насос. 7. Технологическая насосная №3 – каркасное с размером 5,10*10,20 м. Высота помещения от уровня чистого пола до потолка – 6,0 м. 8. Эстакада слива кислоты №1. Эстакада размером 1,8х35,5 м, высотой 3,6 м. - Эстакада слива кислоты №2. Эстакада	работа

		размером 1,8х35,5 м, высотой 3,6 м. 9. Разгрузочная площадка с козловым краном. Открытая площадка размером 102*32 м. 10. Котельная. Мобильное здание контейнерного типа, комплектной поставки. Размеры 12х2,5 м. 11. Автомобильные весы ЭВС 80 - заглубленная железобетонная плита с установкой весов размером 18,06х3,31 м.	
--	--	---	--

2. Условия оказания услуг

1. Поставщик должен выполнить работы по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на перевалочной базе ТОО «MKS Company» в Шиелийском районе Кызылординской области.

Выполнение работ должны производиться согласно действующим в Республике Казахстан ГОСТам, санитарным правилам, техническим условиям, предусмотренным для данного вида Услуг, а также иным требованиям, предъявляемым законодательством Республики Казахстан:

1. Правила осуществления технического обследования надежности и устойчивости зданий и сооружений, утвержден приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 ноября 2015 года №702.

2. ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»

3. РДС РК 1.04-07-2002 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений»

4. Правила технической эксплуатации железнодорожного транспорта, утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30 апреля 2015 года № 544.

5. Правила эксплуатации подъездных путей, утвержден приказом и.о. Министра транспорта и коммуникаций Республики Казахстан от 12 мая 2011 года № 275

6. Инструкция по применению старогодных материалов верхнего строения пути.

2. Место выполнения работ – перевалочная база ТОО «MKS Company», находящийся по адресу: Кызылординская область, Шиелийский район, п. Шиели.

3. Сроки выполнения работ: в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Договора.

4. Ответственность за нарушение действующих правил безопасности и законодательства Республики Казахстан при выполнении работ, за травмы и

увечья, полученные персоналом Поставщика при выполнении работ и их последствия, возлагается на Поставщика.

5. Срок гарантии на выполненные работы 24 (двадцать четыре) календарных месяцев со дня подписания обеими сторонами Акта выполненных работ.

3. Особые условия

3.1 Потенциальный поставщик по проведению работ техническому обследованию с выдачей технического (экспертного) заключения, должен иметь соответствующие разрешительные документы, предусмотренные существующим законодательством в области архитектуры, градостроительства и строительства в Республике Казахстан и промышленной безопасности:

1. Свидетельство об аккредитации на право осуществления инжиниринговых услуг с правом осуществления этой деятельности по виду «Техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений I-го и II уровня ответственности».

2. Аттестат на право проведения работ в области промышленной безопасности, с правом проведения экспертизы промышленной безопасности.

3. Государственную лицензию РК на изыскательскую деятельность с видом работ «Инженерно-геодезические работы».

4. Собственную или на правах аренды аккредитованную строительную лабораторию.

4. Требования к отчетной документации

По окончании работ поставщик должен предоставить развернутый отчет технические (экспертные) заключения по результатам обследования технического состояния с оценкой физического износа по видам строительных конструкций и в целом зданий и сооружений (на каждый объект) на бумажных носителях в 3 экземплярах и электроном – 1 экземпляре.

Выявить дефекты, указать методы их устранения и выяснить эксплуатационные качества конструкций.

Дать оценку физического износа конструкций.

Проводит детальное инструментальное обследование основных несущих и ограждающих конструкций, в том числе оснований и фундаментов.

При проведении детального инструментального обследования привлекает аккредитованную специализированную лабораторию.

Проводит инженерно-геодезическую съемку всего обследуемого объекта и его конструктивных элементов на выявление отклонений от нормативных требований.

Проводит изучение полученных результатов обследования.

Выполняет поверочный расчет здания (сооружения) в рекомендованных программных комплексах с учетом полученных результатов обследования и лабораторных данных.

Проводит инженерный анализ всех полученных данных (анализ исходных данных, результатов обследования и поверочных расчетов, с определением категории работоспособности конструкции).

В составе заключения на подъездные железнодорожные пути обязательно наличие документа - «Акт о состоянии старогодных материалов верхнего строения пути. по форме № ПУ-81 0359840», а также исполнительная съемка планово-высотного положения железнодорожных путей (продольного профиля и плана пути).

Все технологические решения, инженерное обеспечение, организация строительства, проектные решения, расчеты стоимости, обеспечение защиты окружающей среды должны соответствовать стандартам и законодательству, действующему на территории Республики Казахстан.

5. Посещение места выполнения работ.

1. До предоставления ценовых предложений все заинтересованные потенциальные Поставщики для участия в конкурсе имеют возможность посетить место выполнения работ, чтобы выполнить техническое обследование, которое может им потребоваться для подготовки соответствующего предложения.

2. Посещение места работ должно быть согласовано с Заказчиком и проводится за счет средств Участника конкурса.

Директор ДПО

Начальник ПО

Э. Мухиденов

А. Нуракынов

Исполнитель:
Искакова Ж.Т.
+ 7 7172 707 505